

Na temelju članka 19. Statuta Doma zdravlja Ozalj i članka 264. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Narodne novine" broj 100/18.), a osnovom zahtjeva Ordinacije dentalne medicine, dr. med. dent. iz Karlovca,, koji obavlja rad u privatnoj praksi na temelju koncesije od 01.01.2011. godine, u postupku davanja u zakup poslovnog prostora radi nastavka obavljanja djelatnosti u privatnoj praksi u ordinaciji u poslovnom prostoru u vlasništvu Doma zdravlja Ozalj, Upravno vijeće Doma zdravlja Ozalj na svojoj 35. redovnoj sjednici održanoj dana 17. rujna 2020. godine donosi sljedeću

O D L U K U **o zakupu poslovnog prostora**

I.

Upravno vijeće Doma zdravlja Ozalj daje u zakup poslovni prostor zdravstvenom radniku koji obavlja privatnu praksu na osnovi koncesije –, **dr. med. dent., OIB:** na lokaciji Ozalj, Kolodvorska cesta 2, koju obavlja pod nazivom: "Ordinacija dentalne medicine, dr. med. dent., Ozalj, Kolodvorska cesta 2" radi nastavka obavljanja privatne prakse u ordinaciji u poslovnom prostoru Doma zdravlja Ozalj u kojem je do sada obavljao djelatnost, sve sukladno članku 264. Zakona o zdravstvenoj zaštiti.

II.

Predmet zakupa je zakup poslovnog prostora Doma zdravlja Ozalj koji je zdravstvenom radniku iz točke I. ove Odluke dan u zakup temeljem zadnjeg Ugovora o zakupu poslovnog prostora i opreme i plaćanju zajedničkih troškova broj: 01-203/2-2011 od 10.11.2011. godine (u nastavku: Ugovor) i dodacima Ugovora broj: 01-262/2-2014 od 01.09.2014. godine te 01-279/6-2015 od 15.07.2015. godine, ukupne površine od m², te zakup medicinsko-tehničke i druge opreme Doma zdravlja Ozalj koja se nalazi u zakupljenom prostoru.

III.

Visina zakupnine za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, sukladno Odluci Županijske skupštine Karlovačke županije o kriterijima za određivanje zakupnine za poslovni prostor u kojem se obavlja zdravstvena djelatnost Klasa: 021-04/19-01/71 Ur.broj: 2133/1-01/01-19-13 od 7.06.2019. g. iznosi **kn** mjesečno, na koji iznos se obračunava zakonom propisana stopa PDV-a.

Medicinsko-tehnička i druga oprema Doma zdravlja Ozalj koju koristi zdravstveni radnik iz točke I. ove Odluke daje se u zakup po cijeni za zakup medicinsko-tehničke i druge opreme određene odlukom Upravnog vijeća Doma zdravlja Ozalj.

IV.

Zakup poslovnog prostora te medicinsko-tehnička i druga oprema po novom Ugovoru o zakupu poslovnog prostora započinje 1. siječnja 2020. godine, odnosno s datumom određenim rješenjem Ministarstva zdravstva o nastavku obavljanja privatne prakse u ordinaciji iz članka 264. Zakona o zdravstvenoj zaštiti (NN br. 100/18). Ostala prava i obveze s osnova zakupa poslovnog prostora koja nisu utvrđena ovom Odlukom, utvrditi će se novim Ugovorom o zakupu poslovnog prostora.

V.

Ovlašćuje se ravnateljica Doma zdravlja Ozalj Nada Diković, dr. med. vet. da sklopi Ugovor o zakupu poslovnog prostora, kao i sve kasnije izmjene i dopune tog Ugovora sa dosadašnjim koncesionarom iz točke I. ove Odluke, pod uvjetima određenim u ovoj Odluci.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 01 – 525/1-2020

**Predsjednik Upravnog vijeća
Ivan Čupor, mag. oecol.**